農業信用保證基金主要承保產業案例

六、蛋雞飼育業：

（一）週轉金貸款：

貸款條件	用途	金額	年限	還款方式
	營運週轉金	100 萬元	3 年	本金按月平均攤還，利息隨同繳付

(1) 經營概況：

借戶現年〇歲，與配偶共同於〇〇縣〇〇鄉及〇〇鎮自有土地經營「〇〇畜牧場」及「〇〇畜牧場」(領有畜牧場登記證)，從事蛋雞飼育，年銷售雞蛋約 102 萬台斤，主要銷售予〇〇地區零售商。截至〇年〇月底，借戶於全體金融機構授信總餘額為 1,131 萬元，經營情形及票、債信正常。

(2) 資金用途：

中期營運週轉金。借戶目前於全體金融機構短、中期週轉授信總餘額為 457 萬元，加計本案後為 557 萬元，占目前年營收 2,012 萬元之 28%。

(3) 還款財源：

①借戶年營收約 2,012 萬元，扣除成本費用及生活支出後，年結餘 403 萬元。評估申貸本案後借保戶每年應繳本息約 386 萬元，以其年營收及結餘作為還款來源應屬可行。

②收支評估表：　　單位：萬元

項　　目	收支評估	說明
年營收	2,012	1. 營收淨利評估：借戶年銷售雞蛋約 51,100 箱(140 箱/日×365 日)，每箱約 570~600 元(20 台斤/箱、28.5~30 元/台斤)，加計副產品(雞糞)收入 50 萬元，評估年營收約 2,963 萬元(51,100 箱×570 元/箱+50 萬元)，年淨利 817 萬元(淨利率 28%)。 2. 收入佐證：提供借戶於〇〇銀行〇〇分行存摺影本，統計〇年〇月~〇年〇月(約 10 個月)存匯入金額合計約 1,677 萬元，推估全年營收約 2,012 萬元。 3. 收支合理性評估：依借戶收入佐證，年營收採保守以存匯入金額認列，另參考同類型案件統計，淨利率約 15%~25%，貸款機構 28%評估偏高，爰調整以 25%計算。 ***備註：年營收及淨利評估仍請依照徵審當時實際價格為評估依據。**
營業成本及費用	1,509	
營業淨利	503	
生活費用及其他支出	100	
年結餘	403	
年應繳本息	386	1.本案貸款年應繳本息約 34 萬元。 2.其他貸款年應繳本息約 352 萬元(含配偶)。

(4)產業風險：

①優勢：蛋類為國人攝取蛋白質之為民生必需品。

②劣勢：食安問題影響銷量(芬普尼雞蛋事件)，天候變化亦同樣影響消費量，天氣冷銷售量會好一點。

六、蛋雞飼育業：

（二）資本性支出貸款：

	用途	金額	年限	還款方式
貸款條件	更新蛋雞籠養設備之拖糞系統	700 萬元	15 年	本金按月平均攤還，利息隨同繳付

(1) 經營概況：

借戶現年〇歲，與配偶共同於〇〇市〇〇區自有土地經營「〇〇畜牧場」(領有畜牧場登記證)，從事蛋雞飼育，飼養規模約 3.5 萬隻，所產雞蛋以銷售中、南部盤商為主。截至〇年〇月底，借戶於全體金融機構授信總餘額為 1,280 萬元，經營情形及票、債信正常。

(2) 資金用途：

①更新蛋雞籠養設備之拖糞系統，總資金需求 900 萬元，由借戶自籌 200 萬元，餘 700 萬元申貸本案支應，申貸金額占總需求資金之 78%。

②檢附設備合約書乙份，由賣方保固結構系統 20 年、驅動馬達及系統 10 年。貸款機構補充說明，本次資金用途係更新自動拖糞系統，安裝後未來雞糞可自動收集，以集中曬乾並製成肥料出售予農民，可增加副產品收入。

③貸款機構表示本案更新之籠養設備屬客製化，爰申請免辦理動產抵押權設定，考量本案擬加徵畜牧場土地及建物擔保，擬同意貸款機構所請。

(3) 還款財源：

①借戶年營收約 1,782 萬元，扣除成本費用及生活支出後，年結餘 320 萬元，評估申貸本案後借保戶每年應繳本息約 260 萬元，以其年營收及結餘作為還款財源應屬可行。

②收支評估表：　　單位：萬元

項　　目	收支評估	說明
年營收	1,782	1. 營收淨利評估：借戶飼養蛋雞為 3.5 萬隻，年產雞蛋 50,400 箱(140 箱雞蛋/日×360 日)，每箱售價約 560 元(20 台斤×28 元/台斤)，加計副產品(淘汰雞及雞糞)收入 50 萬元，評估年營收約 2,872 萬元(50,400 箱×560 元/箱+50 萬元)，淨利 1,037 萬元(淨利率 36%)。 2. 收入佐證：提供借戶於該單位活期存款存摺影本統計。〇年〇月~〇年〇月(約 6 個月)存匯入金額合計約 891 萬元，推估全年營收約 1,782 萬元，貸款機構表示部分現金收入與支出互抵而未入帳，故未能提供足額收入佐證。 3. 收支合理性評估：依借戶收入佐證，採保守依其存匯入金額評估年營收，另參考同類型案件統計，淨利率約 15%~25%，貸款機構採 36%評估較高，爰調整以平均值 20%計算。 ***備註：年營收及淨利評估仍請依照徵審當時實際價格為評估依據。**
營業成本及費用	1,426	
營業淨利	356	
生活費用及其他支出	36	
年結餘	320	
年應繳本息	260	1.本案貸款年應繳本息約 56 萬元。 2.其他貸款年應繳本息約 204 萬元。 3.年度應繳本息採借保戶合併計算。